

# Einkommenserklärung für den Wohnungsbau

von Wohnungssuchenden / Wohnungsinhabern/ Wohnungsinhaberinnen

(jeweils eine Einkommenserklärung von jeder haushaltsangehörigen Person mit eigenem Einkommen einreichen)

## Hinweis:

Die grau hinterlegten Felder werden von der Behörde ausgefüllt !

Bitte Schreiben Sie in Druckschrift und kreuzen Sie Zutreffendes an **X**

Name, Vorname	Geburtsdatum
Anschrift	Beruf

1	<b>Meine steuerpflichtigen Bruttoeinnahmen</b> aus nichtselbständiger Arbeit (z.B. Lohn, Gehalt, Werksrente betragen in den letzten 12 Monaten <b>vor</b> Antragstellung / vor dem Stichtag, ohne Sonderzuwendungen und steuerfreie Bezüge:		
	Monat _____ EUR	Monat _____ EUR	
	Monat _____ EUR	Monat _____ EUR	
	Monat _____ EUR	Monat _____ EUR	
	Monat _____ EUR	Monat _____ EUR	
	Monat _____ EUR	Monat _____ EUR	
	Monat _____ EUR	Monat _____ EUR	
	<b>Summe / 12-Monats-Betrag auf der Grundlage des Monats _____ 200</b>	Monat _____ EUR	

2	<b>Außer den aufgeführten Einnahmen hatte ich folgende Einkünfte aus:</b>		
	<input type="checkbox"/> Vermietung und Verpachtung <input type="checkbox"/> selbstst. Arbeit / Gew.Betrieb <input type="checkbox"/> Land- und Forstwirtschaft		
	<input type="checkbox"/> Kapitalvermögen <input type="checkbox"/> sonstigen Einkünften, z.B. Renten, Unterhaltsleistungen		
	<input type="checkbox"/> monatlich: EUR _____ <input type="checkbox"/> jährlich: EUR _____		EUR
	<b>Summe:</b> +		EUR

3	Bisherige Sonderzuwendungen der abgelaufenen 12 Monate (gezahlte oder zu erwartende):		
	Weihnachtsgeld		EUR
	Urlaubsgeld		EUR
	Zusätzliche Monatsgehälter		EUR
	sonstige zusätzliche Leistungen / Sachbezüge		EUR
	<b>Summe:</b> +		EUR

4	<b>Bisherige steuerfreie Bezüge</b> der abgelaufenen 12 Monate (z.B. Arbeitslosengeld I + II, Kurzarbeitergeld, Zuschlag für Sonn-, Feiertags- und Nacharbeit, Krankengeld, Sozialhilfe, Unterhaltsleistungen, ausl. Einkünfte:		
	Je <input type="checkbox"/> Woche <input type="checkbox"/> Monat <input type="checkbox"/> Jahr		EUR
	Je <input type="checkbox"/> Woche <input type="checkbox"/> Monat <input type="checkbox"/> Jahr		EUR
	<b>Summe:</b> +		EUR

5	<b>Bisherige Werbungskosten</b> pauschal oder in nachgewiesener / glaubhaft gemachter Höhe		
	Begründung:		
	Jahresbeträge:		
	<b>Summe:</b> -		EUR

<b>Zwischensumme</b>		EUR
----------------------	--	-----

6	<input type="checkbox"/> Ich werde zur Einkommensteuer veranlagt Summe der positiven Einkünfte im Jahr _____ nach Abzug der Werbungskosten			EUR
7	<b>Einkunftsveränderungen</b> gegenüber den unter Nrn. 1-4 aufgeführten Einkünften der vergangenen zwölf Monate, die im laufenden Monat der Antragstellung / des Stichtages bereits eingetreten oder mit Sicherheit innerhalb von zwölf Monaten zu erwarten sind (erforderlichenfalls bitte separates Beiblatt beifügen):			
	<input type="checkbox"/> Einkunfterhöhung		<input type="checkbox"/> Einkunftsverringerung	
	Betroffen sind: <input type="checkbox"/> Einkünfte aus nicht-selbständiger Arbeit <input type="checkbox"/> Einkünfte anderer Einkunftsarten <input type="checkbox"/> steuerfreie Bezüge <input type="checkbox"/> Sonderzuwendungen <input type="checkbox"/> Werbungskosten			
	Begründung für Einkunfterhöhungen:			
	Begründung für Einkunftsverminderungen:			
	Der neue Betrag lautet:		EUR	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> einmal jährlich ab dem
	<b>Jahresbetrag</b>			EUR

8	<b>Zwischensumme, Beträge (alternativ) lt.</b>			
	<input type="checkbox"/> Nr. 1		EUR	
	<input type="checkbox"/> Nr. 2		EUR	
	<input type="checkbox"/> Nr. 3		EUR	
	<input type="checkbox"/> Nr. 5		EUR	
	<input type="checkbox"/> Nr. 6		EUR	
	gegebenenfalls abzüglich <input type="checkbox"/> Nr. 4		EUR	=
				EUR

9	<b>Krankenversicherung, Rentenversicherung, Steuern</b>			
	Ich entrichte			
	<input type="checkbox"/> Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Krankenversicherung		<input type="checkbox"/> freiwillige Krankenversicherungsbeiträge	
	<small>Name und Anschrift der Krankenkasse</small>			
	Jahresbeitragssumme		EUR	
	<input type="checkbox"/> Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung		<input type="checkbox"/> freiwillige Renten-, Lebensversicherung	
	<small>Name und Anschrift der Rentenversicherung / Lebensversicherung</small>			
	Jahresbeitragssumme		EUR	
	<input type="checkbox"/> <b>Steuern vom Einkommen</b> (Einkommen-, Lohn-, Kapitalertrag- oder Kirchensteuern)			
	<input type="checkbox"/> keine der unter Nr. 9 aufgeführten Zahlungen			
	<b>Pauschaler Abzug</b>	%	-	EUR

10	<b>Anrechenbares Jahreseinkommen</b> – Betrag lt. Nr. 8 abzüglich Betrag Nr. 9	EUR
----	--	-----

11	<b>Zu meinem Haushalt gehören am Stichtag folgende weitere Personen</b>				
	Name, Vorname	Geburtsdatum	Ehegatte/Ehegattin (1) familienangehörig (2) nicht familienangehörig (3)	Beruf	Datum der Aufnahme in den Haushalt
11.1					
11.2					
11.3					
11.4					
11.5					
11.6					
	<i>(Weitere Personen bitte auf einem gesonderten Blatt angeben)</i>				

12	<input type="checkbox"/> Ich bestätige ausdrücklich, dass die unter Nummer(n) 11. _____ angegebenen Person(en) eigene Einkünfte weder in den vergangenen zwölf Monaten hatte(n), noch in den zwölf Monaten ab dem Stichtag haben wird/werden. Für die weitere(n) Person(en) ist/sind die notwendigen Einkommenserklärungen beigelegt.				
----	---	--	--	--	--

13	Summe der anrechenbaren Jahreseinkommen aller Haushaltsmitglieder nach Nummer 10 der Einkommenserklärung(en)		
	<input type="text"/>	+ <input type="text"/>	+ <input type="text"/>
	<input type="text"/>	+ <input type="text"/>	<input type="text"/> EUR
14	<b>Angaben zur Ermittlung von Frei- und Abzugsbeträgen</b>		
14.1	<b>- Nur ausfüllen, wenn Sie alleinerziehend und wegen Erwerbstätigkeit oder Ausbildung nicht nur kurzfristig haushaltsabwesend sind -</b>		
	<input type="checkbox"/> Für das/die unter 11. <input type="text"/> aufgeführte(n) Kind(er) unter 12 Jahren wird Kindergeld gezahlt		
	600,- Euro *) x	Kinder	- <input type="text"/> EUR
14.2	<b>- Nur ausfüllen bei Mitverdienst von Kindern zwischen 16 bis einschließlich 24 Jahren -</b> Folgende Kinder zwischen 16 bis einschließlich 24 Jahren haben eigenes Einkommen		
	aufgeführt unter Nr. 11. -	jährlich	EUR
	aufgeführt unter Nr. 11. -	jährlich	EUR
	aufgeführt unter Nr. 11. -	jährlich	EUR
	Freibetrag (max 600,- Euro*) je Kind		- <input type="text"/> EUR
14.3	<b>- Nur ausfüllen bei Schwerbehinderung von Haushaltsmitgliedern -</b> Folgende Haushaltsmitglieder sind schwerbehindert		
	<input type="checkbox"/> mit einem Grad der Behinderung von 100 <input type="checkbox"/> selbst <input type="checkbox"/> aufgeführt unter Nr. 10. <input type="text"/>		
	<input type="checkbox"/> mit einem Grad der Behinderung von 80 und häuslich pflegebedürftig im Sinne des §14 Sozialgesetzbuch XI <input type="checkbox"/> selbst <input type="checkbox"/> aufgeführt unter Nr. 10. <input type="text"/>		
	4.500,- EUR*) x	(Personenzahl)	- <input type="text"/> EUR
	<input type="checkbox"/> mit einem Grad der Behinderung von unter 80 und häuslich pflegebedürftig im Sinne des §14 Sozialgesetzbuch XI <input type="checkbox"/> selbst <input type="checkbox"/> aufgeführt unter Nr. 10. <input type="text"/>		
	2.100,- EUR*) x	(Personenzahl)	- <input type="text"/> EUR
14.4	<b>- Nur auszufüllen von Eheleuten, bei denen noch keiner der Ehegatten das 40. Lebensjahr vollendet hat</b>		
	Datum der Eheschließung	(Freibetrag 4.000,- EUR*)	- <input type="text"/> EUR
14.5	<b>- Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen</b> Unterhaltszahlungen werden von folgenden Personen gezahlt:		
	<input type="checkbox"/> selbst <input type="checkbox"/> aufgeführt unter 11. <input type="text"/> - an folgende Person(en)		
	<input type="text"/>		
	Beitragshöhe pro unterhaltener Person:		<input type="text"/> EUR
	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich		
14.5	<b>- Die unterhaltsberechtigten Person(en) gehört/gehörten</b>		
	<input type="checkbox"/> als Familienmitglied(er) zum Haushalt, ist/sind jedoch auswärts untergebracht		
	Abzugsbeträge (max. 3.000,- EUR je Person)		- <input type="text"/> EUR
	<input type="checkbox"/> nicht zum Haushalt; es handelt sich um eine(n) dauernd getrennt lebende(n) oder bisherige(n) Ehegattin/Ehegatten		
	Abzugsbeträge (max. 6.000,- EUR je Person)		- <input type="text"/> EUR
	<input type="checkbox"/> nicht zum Haushalt. Die Unterhaltsleistungen werden aufgrund einer Unterhaltsvereinbarung/eines Unterhaltstitels/eines Bescheides gezahlt		
	Beitragshöhe		- <input type="text"/> EUR
15	<b>Gesamteinkommen:</b>		- <input type="text"/> EUR

16	Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können. Zu den Angaben in Nr. 1-7 und 9 habe ich schlüssige Belege, Nachweise oder sonstige Mittel der Glaubhaftmachung beigefügt. Ich ermächtige das zuständige Finanzamt, Auskunft über meine Einkommensverhältnisse zu erteilen.	
	Zuständiges Finanzamt	Steuernummer
	PLZ, Ort, Datum	Unterschrift
17	Ich füge folgende Unterlagen bei: <input type="checkbox"/> Verdienst- / Gehaltsbescheinigung <input type="checkbox"/> Rentenbescheid <input type="checkbox"/> Arbeitslosengeldbescheid <input type="checkbox"/> letzten Einkommensteuerbescheid <input type="checkbox"/> letzte Einkommensteuererklärung <input type="checkbox"/> Nachweis über erhöhte Werbungskosten <input type="checkbox"/> Ausweis nach § 4 Abs. 5 des Schwerbehindertengesetzes	<input type="checkbox"/> Nachweis über Pflegebedürftigkeit nach §14 des Sozialgesetzbuches XI <input type="checkbox"/> Heiratsurkunde <input type="checkbox"/> Nachweis über gesetzliche Unterhaltsverpflichtungen und Höhe der Leistungen <input type="checkbox"/> Sozialhilfebescheid <input type="checkbox"/> _____
<b>Bitte Nr. 18 vom Arbeitgeber ausfüllen lassen:</b>		
18	Die Richtigkeit zu den Nummern 1-7 und 9 wird bestätigt.	
	Ort, Datum	Arbeitgeber (Stempel und Unterschrift)
<b>Bitte Nr. 19 gegebenenfalls vom Finanzamt ausfüllen lassen:</b>		
19	Die Richtigkeit der Angaben zu Nrn. 5, 6 und 9 (zu Steuern) wird bestätigt.	
	Ort, Datum	Finanzamt